



Informação Predial Simplificada

Código de acesso: IS-0334-61538-110906-003564

DESCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

URBANO  
DENOMINAÇÃO: LOTE 5  
SITUADO EM: Ericeira  
Rua Frei Fernão Rodrigues Monteiro, nº34.

ÁREA TOTAL: 437 M2  
ÁREA COBERTA: 437 M2

MATRIZ nº: 6938 NATUREZA: Urbana

COMPOSIÇÃO E CONFRONTAÇÕES:

Edifício de cave para estacionamento, rés-do-chão, 1º, 2º e 3º andares para habitação.  
Desanexado do prédio nº 2921/Ericeira.  
Reprodução por extractação da descrição.

FRAÇÕES AUTÓNOMAS:

A,B,C,D,E,F,G,H,I,J,L

O(A) Escriturário(a) Superior  
Olga Maria Esteves Sardinha Rodrigues

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 28 de 2000/04/20 - Autorização de Loteamento

ALVARÁ Nº. 3/2000 - Condições estabelecidas: 1- Constituídos 8 lotes de terreno, numerados de 1 a 8;- 2- Em cada um dos lotes é viável a construção de um edifício multifamiliar, destinado a habitação, com quatro pisos, mais cave para garagem;- 3- Cedência à Câmara Municipal, para integração no domínio público de 8.109 m2, sendo 6.929 m2 destinados a arruamentos, parqueamentos, passeios e percursos pedonais e 1180 m2 destinados a espaços verdes urbanos;- 4- Cedência à Câmara Municipal, para integração no domínio privado de 16 m2, destinados ao Posto de Transformação.  
Reprodução por extractação da inscrição F-1 do prédio nº 2921/Ericeira.

O(A) Escriturário(a) Superior  
Olga Maria Esteves Sardinha Rodrigues

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

AP. 22 de 2000/11/15 - Aquisição  
ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAUSA : Compra  
SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* PREDILUSTRE - PATRIMÓNIO MOBILIÁRIO E IMOBILIÁRIO, SA  
Sede: Rua da Ponte, 5, loja B  
Localidade: Cacém, Agualva Cacém, Sintra

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* TIME - CONSTRUÇÕES, LDA  
Sede: Rua Gago Coutinho, 4  
Localidade: Mafra

Reprodução por extractação da inscrição G-2.

O(A) Escriurário(a) Superior  
Olga Maria Esteves Sardinha Rodrigues

AP. 23 de 2000/11/15 - Hipoteca Voluntária  
ABRANGE 2 PRÉDIOS

CAPITAL: 400.000.000,00 Escudos  
MONTANTE MÁXIMO ASSEGURADO: 536.668.000,00 Escudos

SUJEITO(S) ATIVO(S):

\*\* CAIXA ECONÓMICA MONTEPIO GERAL  
Sede: Rua Áurea, 219 a 241  
Localidade: Lisboa

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

\*\* PREDILUSTRE - PATRIMÓNIO MOBILIÁRIO E IMOBILIÁRIO, SA  
Sede: Rua da Ponte, 5, loja B  
Localidade: Cacém, Agualva Cacém, Sintra

FUNDAMENTO: Garantia de abertura de crédito  
Juro anual: 7,389%; Cláusula penal: 4%.  
Reprodução por extractação da inscrição C-1.

A INSCRIÇÃO SUBSISTE EM VIGOR APENAS QUANTO ÀS FRACÇÕES "C" e "J".

O(A) Escriurário(a) Superior  
Olga Maria Esteves Sardinha Rodrigues

AP. 29 de 2002/10/02 - Constituição da Propriedade Horizontal

FRAÇÃO:	A	PERMILAGEM:	87
FRAÇÃO:	B	PERMILAGEM:	73
FRAÇÃO:	C	PERMILAGEM:	102
FRAÇÃO:	D	PERMILAGEM:	91
FRAÇÃO:	E	PERMILAGEM:	73
FRAÇÃO:	F	PERMILAGEM:	102

INSCRIÇÕES - AVERBAMENTOS - ANOTAÇÕES

FRAÇÃO: G	PERMILAGEM: 91
FRAÇÃO: H	PERMILAGEM: 88
FRAÇÃO: I	PERMILAGEM: 102
FRAÇÃO: J	PERMILAGEM: 94
FRAÇÃO: L	PERMILAGEM: 97

Reprodução por extractação da inscrição F-2.

O(A) Escriturário(a) Superior  
Olga Maria Esteves Sardinha Rodrigues

Conservatória do Registo Predial de Ourém  
OFICIOSO

AVERB. - AP. 3235 de 2017/02/13 10:04:31 UTC - Cancelamento Parcial  
Registado no Sistema em: 2017/02/14 10:04:31 UTC  
DA APRESENT. 23 de 2000/11/15 - Hipoteca Voluntária

CANCELADA, quanto à fração "J"

O(A) Conservador(a)  
Diná César de Bastos

Conservatória do Registo Predial de Valpaços

AVERB. - AP. 1644 de 2024/06/07 11:44:48 UTC - Cancelamento Parcial  
Registado no Sistema em: 2024/06/07 11:44:48 UTC  
DA APRESENT. 23 de 2000/11/15 - Hipoteca Voluntária

Quanto à fração "C".

O(A) Conservador(a) de Registos  
Cristina Maria de Sousa Malta

REGISTOS PENDENTES

Não existem registos pendentes.